

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH NGHỆ AN  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN DIỄN CHÂU

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: .....29...../TB-THADS

Diễn Châu, ngày 14 tháng 01 năm 2020

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Bản án số 05/2019/KDTM-ST ngày 19 tháng 7 năm 2019 của Tòa án nhân dân huyện Diễn Châu, tỉnh Nghệ An;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 128/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 10 năm 2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Diễn Châu, tỉnh Nghệ An;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 18/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 10 năm 2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Diễn Châu, tỉnh Nghệ An;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 06/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 11 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Diễn Châu, tỉnh Nghệ An;

Căn cứ Biên bản giải quyết ngày 06 tháng 12 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Diễn Châu, tỉnh Nghệ An có nội dung: Ngân hàng TMCP Đầu tư và phát triển Việt Nam-Chi nhánh Phủ Diễn có ý kiến không thỏa thuận tổ chức bán đấu giá và đề nghị Chấp hành viên lựa chọn tổ chức bán đấu giá đủ điều kiện để bán đấu giá tài sản thế chấp,

Đã hết thời hạn yêu cầu định giá lại tài sản nhưng đương sự không có yêu cầu thẩm định giá lại theo quy định pháp luật,

Nay, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Diễn Châu thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá để bán đấu giá tài sản sau:

- Quyền sử dụng đất và tài sản trên đất tại thửa đất số 389, tờ bản đồ số 13 thuộc Xóm 5 xã Diễn Thập, huyện Diễn Châu, tỉnh Nghệ An do bà Ngô Thị Hoa đứng tên có giá khởi điểm: 857.361.000 (Tám trăm năm mươi bảy triệu ba trăm sáu mươi một nghìn) đồng.

- Quyền sử dụng đất và tài sản trên đất tại thửa đất số 390, tờ bản đồ số 13 thuộc Xóm 5 xã Diễn Thập, huyện Diễn Châu, tỉnh Nghệ An do Ngô Sỹ Trịnh đứng tên có giá khởi điểm: 900.930.000 (Chín trăm triệu chín trăm ba mươi nghìn) đồng.

- Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức bán đấu giá: Từ ngày phát hành thông báo đến 17 giờ 00 ngày 16/01/2020.

- Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Diễn Châu-Khôi 3, thị trấn Diễn Châu, huyện Diễn Châu, tỉnh Nghệ An.

- Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá: tổ chức đấu giá tài sản thuộc danh sách do Bộ Tư pháp công bố, có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá; có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả; có năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản; có bảng thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp; có phương án giải quyết khiếu nại, tố cáo về kết quả đấu giá tài sản; giải trình và cam kết chịu trách nhiệm về kết quả đấu giá tài sản.

- Hồ sơ gửi gồm: Văn bản đề nghị tham gia ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản; hồ sơ năng lực của tổ chức đấu giá tài sản; bảng thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản (Lưu ý: Hồ sơ đã nộp không được trả lại trong trường hợp tổ chức đấu giá không được lựa chọn).

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Diễn Châu thông báo để các tổ chức bán đấu giá được biết. /s/

**Nơi nhận:**

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Nghệ An (Đề đăng tin);
- Niêm yết tại CC THADS huyện Diễn Châu;
- Lưu: VT, HSTHA.

